

## ДОГОВОР

о сотрудничестве и совместном использовании помещений здания ООШ с.Кунакулово - филиал МОБУ СОШ с.Кенгер-Менеуз

с.Кенгер-Менеуз

«18» марта 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Кенгер –Менеуз муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан в лице директора Ахметовой Р.И., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Правообладатель», с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Усак-Кичу муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан в лице директора Лутфуллиной А.К., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Школа», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию помещений Правообладателя в здании ООШ с.Кунакулово - филиал МОБУ СОШ с.Кенгер-Менеуз для совместной организации и проведения учебных занятий по основным общеобразовательным программам.

Организация и проведение учебных занятий осуществляется в помещениях, принадлежащих Правообладателю согласно Списка помещений, предоставленных в совместное пользование (Приложение № 1 к настоящему договору), расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Кунакулово, ул. Центральная, 91.

1.2. Помещения, указанные в Приложении 1 к настоящему договору, предоставляются Правообладателем Школе на безвозмездной основе. Совместному использованию подлежат помещения учебных классов (кабинетов, залов), коридоров, гардероба, помещения столовой, спортивное оборудование, технические средства обучения, наглядные пособия.

График предоставления помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, установлен в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.3. Используемые Школой помещения (Приложение №1) находятся в технически исправном рабочем состоянии, укомплектованы в соответствии с установленными требованиями законодательства Российской Федерации в сфере образования, содержатся в чистоте и порядке, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.4. Помещения, спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны.

1.5. В рамках сотрудничества на основании настоящего договора Правообладатель и Школа:

- обеспечивают права каждого обучающегося на свободный доступ к занятиям, как необходимым условиям всестороннего развития личности;
- осуществляют государственные гарантии прав детей и подростков в области образования;
- несут ответственность за жизнь и безопасность обучающихся во время осуществления образовательного процесса;
- несут ответственность за сохранность помещений и оборудования.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Правообладатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Школе помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору, и предоставить Школе право совместного пользования помещениями и спортивным оборудованием, принадлежащим Правообладателю.

2.1.2. Предоставить помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору, в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленных в Приложении № 2 к настоящему договору, правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами.



2.1.3. Своевременно и качественно выполнять технические работы по ремонту и обслуживанию совместно используемого оборудования, находящегося на балансе Правообладателя.

2.1.4. Обеспечить работников Школы инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.1.5. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок Правообладателя.

2.1.6. Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета для оказания первой медицинской помощи.

2.1.7. Не вмешиваться в учебный процесс, осуществляемый Школой, не чинить препятствий в его осуществлении.

2.1.8. Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

## 2.2. Школа обязуется:

2.2.1. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.

2.2.2. Определить одного представителя Школы имеющего обучение по охране труда и технике безопасности, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение обучающимися Школы правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.2.3. За два дня до начала занятий предоставить списки учителей, а также сопровождающих и ответственных лиц для каждой группы обучающихся.

2.2.4. Обеспечить проведение ответственными лицами инструктажа с обучающимися Школы и сопровождающими их лицами по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.

2.2.5. Предоставить списки обучающихся.

2.2.6. Использовать имущество Правообладателя во время посещения помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.7. Обеспечить при проведении учебных занятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Правообладателем, для обеспечения безопасности проведения учебных занятий учителями.

## **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

3.1. Школа несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Правообладатель вправе отказаться от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении Школой установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, распорядка Правообладателя, иных правил, установленных Правообладателем, для обеспечения безопасности проведения учебных занятий, предупредив об этом Школу за две недели.

3.3. По истечении срока действия договора стороны составляют акт об исполнении договора (приложение № 3 к настоящему договору), в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящего договора.

3.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством.

3.5. Все возникающие споры и разногласия Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.



3.6. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует до 31 июля 2024 года.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

4.4. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

4.5. Приложение:

№1. Список помещений, предоставленных в совместное пользование.

№2. График предоставления помещений.

№3. Акт об исполнении договора.

#### 5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Правообладатель:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Кенгер-Менеуз муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452055, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Кенгер-Менеуз, ул. Школьная, д.2.

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**  
р/сч 03234643806120000100

л/счет 20231200010 в УФЭР администрации МР Бижбулякский район РБ

**ОГРН 1050201498600**

**ИНН 0212005025, КПП 021201001,**

**ОКАТО 80212831000, ОКТМО 80612431**

Директор \_\_\_\_\_ Р.И.Ахметова

М.П.



Школа:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Усак-Кичу муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452044, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Усак-Кичу, ул.Советская, 25а,

л/счет 20231700010 в УФЭР администрации МР Бижбулякский район РБ

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**  
р/сч 03234643806120000100

**ОГРН 1050201498500**

**ИНН 0212004938, КПП 021201001,**

**ОКАТО 80212825000, ОКТМО 80612425**

Директор \_\_\_\_\_ А.К.Лутфуллина

М.П.





**СПИСОК ПОМЕЩЕНИЙ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В СОВМЕСТНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

№ п/п	Наименование помещения	№ кабинета, этаж	Площадь, кв. м	Примечание (совместное использование либо используется обучающимися Школы)
1	Кабинет истории	2 этаж	34,0	
2	Кабинет математики	2 этаж	34,6	
3	Кабинет татарского языка	2 этаж	34,0	
4	Кабинет русского языка	2 этаж	33,8	
5	Кабинет информатики	2 этаж	37,6	
6	Учительская	2 этаж	14,2	
7	Кабинет директора	2 этаж	18,3	
8	Кабинет биологии	2 этаж	33,2	
9	Комната игровая для подготавливает	1 этаж	33,2	

Правообладатель:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Кенгер-Менеуз муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452055, Республика Башкортостан, Бижбулякский район , с. Кенгер-Менеуз, ул. Школьная, д.2.

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**

**р/сч 03234643806120000100**

**л/счет 20231200010 в УФЭР**

**администрации МР Бижбулякский район РБ**

**ОГРН 1050201498600**

**ИНН 0212005025, КПП 021201001,**

**ОКАТО 80212831000, ОКТМО 80612431**

Школа:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Усак-Кичу муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452044, Республика Башкортостан,

Бижбулякский район, с. Усак-Кичу, ул.Советская, 25а,

**л/счет 20231700010 в УФЭР администрации МР**

**Бижбулякский район РБ**

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА**

**БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике**

**Башкортостан г.Уфа**

**р/сч 03234643806120000100**

**ОГРН 1050201498500**

**ИНН 0212004938 , КПП 021201001,**

**ОКАТО 80212825000, ОКТМО 80612425**

Директор \_\_\_\_\_ Р.И.Ахметова

Директор \_\_\_\_\_ А.К.Лутфуллина





Приложение № 2  
к договору о сотрудничестве и совместном  
использовании помещений здания ООШ  
с.Кунакулово -филиал МОБУ СОШ с.Кенгер-Менеуз

**График предоставления помещений**

Правообладатель обязуется предоставить Школе помещения, указанные в Приложении № 1 к договору о сотрудничестве и совместном использовании помещений здания ООШ с.Кунакулово –филиал МОБУ СОШ с.Кенгер-Менеуз от «18» марта 2024 г., для проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий.

№ п/п	Дни	Время
1.	Понедельник - Пятница	9.00-17.00
	суббота	9.00-14.00

Примечание: Указанный график может быть изменен в связи с необходимостью проведения Правообладателем мероприятий в рамках социальных программ, о чем Правообладатель предварительно уведомляет Школу и в связи с чем Стороны согласовывают новый график предоставления помещений.

Правообладатель:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Кенгер-Менеуз муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452055, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Кенгер-Менеуз, ул. Школьная, д.2.

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**

**р/сч 03234643806120000100**

**л/счет 20231200010 в УФЭР администрации МР Бижбулякский район РБ**

**ОГРН 1050201498600**

**ИНН0212005025, КПП 021201001,**

**ОКАТО 80212831000, ОКТМО 80612431**

Директор \_\_\_\_\_ Р.И.Ахметова

М.П.

Школа:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Усак-Кичу муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452044, Республика Башкортостан Бижбулякский район, с. Усак-Кичу, ул.Советская, 25а, л/счет 20231700010 в УФЭР администрации МР Бижбулякский район РБ

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**

**р/сч 03234643806120000100**

**ОГРН 1050201498500**

**ИНН 0212004938, КПП 021201001,**

**ОКАТО 80212825000, ОКТМО 80612425**

Директор \_\_\_\_\_

А.К.Лутфуллина





**АКТ**  
**об исполнении договора**  
**« 31 » июля 2024 г.**

Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Кенгер-Менеуз муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан в лице директора Ахметовой Р.И., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Правообладатель», с одной стороны, и Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Усак-Кичу муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан в лице директора Лутфуллиной А.К., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Школа», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. За период с «18» марта 2024 г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Правообладатель на безвозмездной основе предоставило Школе помещения, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Кунакулово, ул. Центральная, 91, в соответствии с графиком предоставления помещений, что соответствует условиям договора о сотрудничестве и совместном использовании помещений ООШ с.Кунакулово -филиал МОБУ СОШ с.Кенгер-Менеуз от «18 » марта 2024 г. и Приложению № 1 к названному договору.
2. Помещения освобождены Школой и находятся в удовлетворительном состоянии.
- 3.Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Кенгер-Менеуз муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452055, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Кенгер-Менеуз, ул. Школьная, д.2.

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**  
**р/сч 03234643806120000100**

**л/счет 20231200010 в УФЭР администрации МР Бижбулякский район РБ**  
**ОГРН 1050201498600**

**ИНН0212005025, КПП 021201001,**  
**ОКАТО 80212831000, ОКТМО 80612431**

Директор \_\_\_\_\_ Р.И.Ахметова



Школа:

**Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа с.Усак-Кичу муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

Юридический адрес: 452044, Республика Башкортостан Бижбулякский район, с. Усак-Кичу, ул.Советская, 25а, л/счет 20231700010 в УФЭР администрации МР Бижбулякский район РБ

**Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**  
**р/сч 03234643806120000100**

**ОГРН 1050201498500**  
**ИНН 0212004938 , КПП 021201001,**  
**ОКАТО 80212825000, ОКТМО 80612425**

Директор \_\_\_\_\_ А.К.Лутфуллина

